

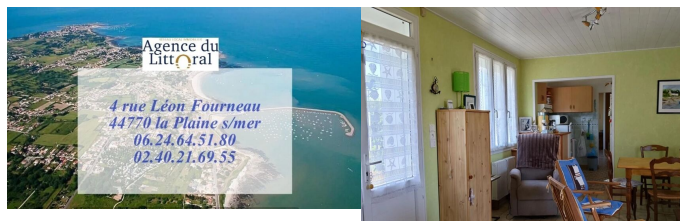
VOTRE CONTACT
L IMMOBILIERE DU LITTORAL
Tél. : 02 40 39 14 14
agence.littoral@bbox.fr
www.agence-du-littoral.com
3 rue du Général de Gaulle
44250 ST BREVIN

AGENCE DU LITTORAL
Offre de : Vente
Référence : 1611LP

Exclusivité , Maison La Plaine Sur Mer - 273 000 €

Exclusivité

44770 La Plaine-sur-Mer



Agence du Littoral

4 rue Léon Fourneau
44770 la Plaine s/mer
06.24.64.51.80
02.40.21.69.55

DESCRIPTION

En exclusivité, Maison proche mer, secteur la Prée, maison rénovée entièrement de 2011 comprenant une pièce de vie avec sa cuisine ouverte sur séjour, deux chambres, une sde, un Wc. A l'extérieur un garage pour stockage, préau, cabanon de jardin Le tout sur une parcelle de 400m2 Pour toutes informations, contactez Catherine Mer référente locale agence du littoral 4 Rue Léon Fourneau 44770 La Plaine sur mer 06.24.64.51.80 (centre) (5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Catherine MER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

INFORMATIONS

Surface habitable : 48 m²
Nb pièce(s) : 3
Mode de chauffage : Radiateur
Nb chambre(s) : 2
Energie : électricité
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 390 m²
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Aménagée

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 13 000 € (5%) - Prix du bien hors honoraires : 260 000 €
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1020 € et 1450 € par an

VOTRE AGENCE

Agence du Littoral - 12 quai du 11 novembre 1918 44210 Pornic - Tél : 02 40 82 55 10 - Mail : contact@agence-du-littoral.com