

VOTRE CONTACT
L IMMOBILIERE DU LITTORAL
Tél. : 02 40 39 14 14
agence.littoral@bbox.fr
www.agence-du-littoral.com
3 rue du Général de Gaulle
44250 ST BREVIN

AGENCE DU LITTORAL
Offre de : Location

SOUS OFFRE -VUE MER Maison de charme des années 40 - Prix sur demande

DESCRIPTION

THARON-PLAGE - VUE MER EXCEPTIONNELLE - Bien rare EXCLUSIVITÉ -SOUS OFFRE Maison avec une surface totale de 120 m² (dont 80m² habitable), vue mer imprenable, accès plage et centre à pied. Étage : pièce de vie traversante avec cuisine ouverte + terrasse face mer, 1 chambre vue mer, SDE, WC, arrière-cuisine. RDC : 2 espaces indépendants aménagés (chambres + pièces de vie + SDE + WC) idéal pour recevoir ou locatif. Cave/atelier. Terrain 355 m² en zone UBB agrandissement possible. (60 % d'emprise au sol) Toiture 2014, fenêtres PVC double vitrage, chauffage poêle bois + radiateurs, tout-à-l'égout. Contact : Catherine Mer de l'Agence du Littoral 06 24 64 51 80 (3.98 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Catherine MER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE

Agence du Littoral - 12 quai du 11 novembre 1918 44210 Pornic - Tél : 02 40 82 55 10 - Mail : contact@agence-du-littoral.com