

VOTRE CONTACT  
L IMMOBILIERE DU LITTORAL  
Tél. : 02 40 39 14 14  
agence.littoral@bbox.fr  
www.agence-du-littoral.com  
3 rue du Général de Gaulle  
44250 ST BREVIN

AGENCE DU LITTORAL  
Offre de : Vente  
Référence : 1502LP

## Terrain Saint Brevin Les Pins 522 m2 - 175 000 €

44250 Saint-Brevin-les-Pins

### DESCRIPTION

Quartier de Mindin, beau terrain à bâtir de 522m<sup>2</sup> en zone UBa, façade de 25m, emprise au sol de 30%, raccordement tout à l'égout déjà réalisé, libre de constructeur. (6.06 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) David BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 522 m<sup>2</sup>  
**Mitoyenneté** : 25  
**Surface terrain** : 522 m<sup>2</sup>  
**Numéro de mandat** : 20975

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur** - Honoraires : 10 000 € (6.06%) - Prix du bien hors honoraires : 165 000 €  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €



### VOTRE AGENCE

Agence du Littoral - 12 quai du 11 novembre 1918 44210 Pornic - Tél : 02 40 82 55 10 - Mail : contact@agence-du-littoral.com