

VOTRE CONTACT
L IMMOBILIERE DU LITTORAL
Tél. : 02 40 39 14 14
agence.littoral@bbox.fr
www.agence-du-littoral.com
3 rue du Général de Gaulle
44250 ST BREVIN

AGENCE DU LITTORAL
Offre de : Vente
Référence : 1361

Centre de Tharon-Plage 44730, Maison de Vacances, Petite copropriété - 175 000 €

44730 Saint-Michel-Chef-Chef

DESCRIPTION

Maison de vacances, proche commerces et plage accessible par une allée au jardin. dans une copropriété de 9 lots fait l'objet d'un règlement de copropriété, L'entrée se fait par le jardin privatif d'environ 120m² et comprend; une véranda, un séjour, une cuisine aménagée, une salle d'eau, un wc et une chambre, à l'extérieur un abris de jardin; Le bien dispose d'un petit jardin et d'une place de parking privative au sein de la copropriété. Contacter notre agence 0240216955 (6.06 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 9 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 50 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 43 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : Convecteur
Année de construction : 1981
Nb chambre(s) : 1
Energie : électricité
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 120 m²
Exposition : Sud
Numéro de mandat : 10804
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Aménagée
Jardin privatif
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 10 000 € (6.06%) - Prix du bien hors honoraires : 165 000 €
Nombre de lots : 9
ALUR - copropriété plan de sauvegarde :
Charges copropriété : 4 €



