VOTRE CONTACT
L IMMOBILIERE DU LITTORAL
Tél. : 02 40 21 69 55
contacts@agence-du-littoral.com
www.agence-du-littoral.com
4 rue léon Fourneau
44770 La Plaine sur Mer

AGENCE DU LITTORAL
Offre de : Vente
Référence : 1395LP

Programme neuf Saint Brevin Les Pins 2 pièce(s) 42.2 m2 - 209 000 €





44250 Saint brevin les pins

DESCRIPTION

Appartements de type 2 avec balcon ou terrasse à partir de 209.000 euros. N'hésitez pas à nous contacter ! Devenez propriétaire à Saint-Brevin-les-Pins, station balnéaire entre océan et nature ! Découvrez "La Pinède", une résidence située dans le quartier résidentiel de Saint-Brevin-l'Océan, à deux pas des plages de Pressigny et des Rochelets. Lumineux, modernes et confortables, ces appartements neufs offrent terrasses et jardins privatifs dans un cadre verdoyant. Bénéficiez d'excellentes performances énergétiques, de frais de notaire réduits et d'une garantie décennale. Du 2 au 4 pièces, les logements lumineux et chaleureux vous invitent à profiter d'espaces optimisés, parfaits pour des moments de détente ou de convivialité. Les terrasses et jardins privatifs prolongent les pièces de vie et vous permettent de savourer le calme et la verdure environnante. Proche des plus belles plages de Saint-Brevin-les-Pins, La Pinède allie confort moderne et nature, pour un quotidien en toute sérénité. Copropriété de 50 lots - dont 17 lots habitation.(Copropriété en cours de constitution). David BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

INFORMATIONS

Nb pièce(s) : 2
Mode de chauffage : Radiateur
Année de construction : 2025
Energie : Gaz
Type de chauffage : Individuel

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (0%) - Prix du bien hors honoraires : 209 000 €
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Nombre de lots : 50
ALUR - copropriete plan de sauvegarde :
Charges copropriété : 0 €

VOTRE AGENCE

Agence du Littoral - 12 quai du 11 novembre 1918 44210 Pornic - Tél : 02 40 82 55 10 - Mail : contact@agence-du-littoral.com