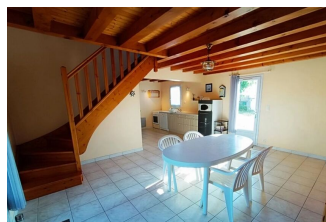


VOTRE CONTACT
L IMMOBILIERE DU LITTORAL
Tél. : 02 40 39 14 14
contacts@agence-du-littoral.com
www.agence-du-littoral.com
12 quai du 11 novembre 1918
44210 Pornic

AGENCE DU LITTORAL
Offre de : Vente
Référence : 1376LP

La Plaine sur mer , A 400 m de la Plage, maison de 67 M2 3CH - Vendu

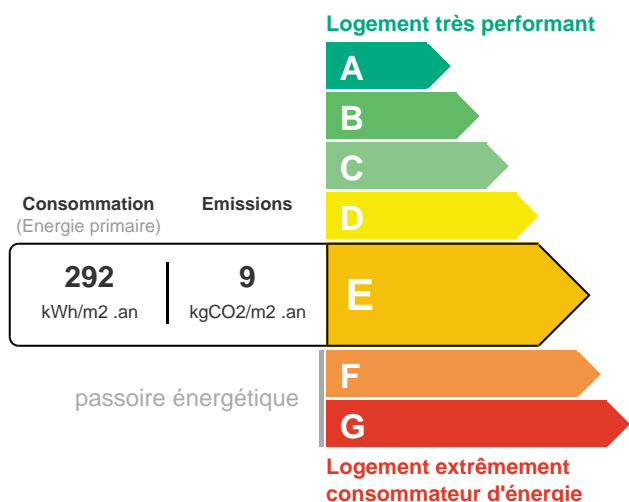


44770 La Plaine-sur-Mer

DESCRIPTION

- SOUS COMPROMIS - NOUVEAU PRIX Seulement en vente à L'agence du littoral de La Plaine centre, Maison Proche à 400 mètres de la Plage à La Plaine Sur Mer comprenant : Au rez-de-chaussée, une entrée sur le salon-séjour de 29 m2 avec sa cuisine aménagée ouverte, une salle d'eau et un WC, une pièce aménagée de 20m2 A l'étage, 2 chambres mansardées et une chambre mezzanine. Un atelier viennent compléter ce bien sur un terrain entièrement clos. Maison d'une surface utile totale = 100m2 Terrain de 630 m2 zone UB constructible possibilité agrandissement Pour toutes informations ou visitez cette maison : contactez Agence du Littoral LA PLAINE SUR MER 4 RUE LEON FOURNEAU au 02.40.21.69.55 ou Catherine MER référente locale 06.24.64.51.80 (5.33 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Catherine MER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

DPE / GES



INFORMATIONS

Surface habitable : 49 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : Radiateur
Année de construction : 1995
Nb chambre(s) : 3
Energie : électricité
Nb stationnement : 3
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 632 m²
Exposition : Est-ouest
Numéro de mandat : 10809
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Aménagée
Garage
Jardin privatif
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 0 €

Taxe foncière : 800 €

VOTRE AGENCE

Agence du Littoral - 12 quai du 11 novembre 1918 44210 Pornic - Tél : 02 40 82 55 10 - Mail : contact@agence-du-littoral.com