VOTRE CONTACT
L'IMMOBILIERE DU LITTORAL
Tél. : 02 40 82 55 10
agence.littoral@bbox.fr
www.agence-du-littoral.com
8 QUAI DU 11 NOVEMBRE 1918
44210 PORNIC

AGENCE DU LITTORAL
Offre de : Vente
Référence : 1742

LE CLION - 293 000 €

Exclusivité







44210 Pornic

DESCRIPTION

A deux pas du centre bourg, plain pied composé : d'une entrée, salon séjour cheminée insert (plafond cathédrale), une cuisine aménagée équipée, véranda sur jardin, deux chambres, une salle de bain, cellier , garage et une dépendance . Le jardin est entièrement clos. (4.64 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Carole DROUET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 2012AC00086 - SAINT NAZAIRE.

INFORMATIONS

Surface habitable : 78 m²
Nb pièce(s) : 3
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1994
Nb chambre(s) : 2
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 505 m²
Numéro de mandat : 4140
Cuisine : Aménagée
Garage

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 13 000 € (5%) - Prix du bien hors honoraires : 280 000 €
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1330 € et 1870 € par an

VOTRE AGENCE

Agence du Littoral - 12 quai du 11 novembre 1918 44210 Pornic - Tél : 02 40 82 55 10 - Mail : contact@agence-du-littoral.com